

Техническое задание

на выполнение работ по ремонту кровли гаражей расположенных на территории ООО «Омсктехуглерод» по адресу: г. Омск, ул. Пранова, дом 7, литера А.

1 Контактное лицо по всем техническим вопросам: главный специалист по капитальному строительству Ансимов Андрей Владимирович тел.91-04-68

2 Общие требования к условиям и порядку выполнения работ:

А. Требования к месту выполнения работ:

Ремонт кровли гаражей расположенных на территории ООО «Омсктехуглерод» по адресу: г. Омск, ул. Пранова, дом 7, литера А.

Б. Требования к срокам выполнения работ:

Дата начала работ 20 октября 2025г. Дата завершения работ – 20 ноября 2025г.

В. Краткое описание работы:

- демонтаж существующего кровельного покрытия;
- устройство гидро-пароизоляции;
- монтаж утеплителя из экструзионного пенополистирола;
- устройство армированной цементно-песчаной стяжки с сохранением проектного уклона;
- устройство кирпичной кладки;
- устройство плоских односкатных кровель из профнастила;
- устройство водосточной системы;
- погрузка мусора и вывоз мусора.

Работы выполняются из материалов заказчика с применением механизмов и оборудования подрядчика. Общая площадь кровли около 210 м².

Особые условия производства работ

Наименование	Пояснение
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	Все работы выполнить в строгом соответствии со строительной нормативной документацией. Перед подготовкой коммерческого предложения, закупкой материала и началом работ выполнить все необходимые дефектные замеры на фактическом месте производства работ. Необходимо предусмотреть все расходы на вспомогательные материалы и инструменты, машины и механизмы, возможный перерасход и раскрой материалов. Оплата дополнительных работ и материалов возможна только при фактическом увеличении объемов.
Кровельные работы	Мешки для мусора учесть в стоимости работ по затариванию строительного мусора в мешки. Метизы и необходимый крепеж учесть в стоимости работ по устройству мелких покрытий из листовой стали. Битумный праймер учесть в стоимости работ по гидроизоляции кровли. Крепеж для теплоизоляции учесть в стоимости соответствующих работ. Крепеж для монтажа кровельной мембраны, в том числе рейки прижимные, герметики и прочее, учесть в стоимости работ. Для монтажа водосточной системы соответствующий крепеж учесть в стоимости работ. Все вышеуказанные вспомогательные материалы предусмотреть высокого качества.

3. Требования к составу конкурсного предложения участника

Участник должен представить следующие заверенные им документы:

1. Учредительные документы организации (Свидетельство о государственной регистрации контрагента; Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе; Выписка из Единого

государственного реестра юридических лиц; заверенную копию отчета формы СЗВ-М за последний месяц с отметкой Пенсионного фонда и т.д.).

Участник должен указать информацию по следующим основным материально-техническим ресурсам:

1. Наличие необходимого оборудования, механизмов и средств индивидуальной защиты для производства монтажных, работ.

Участник должен указать информацию по следующим категориям основных рабочих:

1. Монтажники.
2. Кровельщики.
3. Бетонщики.
4. Каменщики.
5. Подсобный рабочий.

Начальник строительного отдела

и.о. Технического директора



Соловей И.С.

Крашенинников С.А.

Наименование работы	Организации, ранее выполнявшие подобные виды работ и потенциальные претенденты	Адрес и контактный телефон
1	2	3
Капитальный ремонт здания расположенного на территории ООО «Омсктехуглерод» по адресу: г. Омск, ул. Пранова, дом 7, литера А.	ООО «Градстрой»	644027, г. Омск, ул. 1-я Индустриальная, д. 8, тел. 8-913-975-58-34 эл. почта: gradstroy@inbox.ru
	ООО «Стройинэк»	644021, г.Омск, ул.2-я Транспортная, 61, офис 201 +7 (3812) 90-70-05 stroyinek@yandex.ru,
	ООО «Алгоритм»	644050 Омск г., Орджоникидзе ул., д.48, офис 413/1 т. +7(3812) 28-73-50, e-mail: algorithm55@mail.ru
	ИП Петруня Константин Николаевич	644116, г. Омск, ул. 8 Амурская, д. 109. Тел. +7(3812)590-514
	ООО «Кронид»	644033, г.Омск, ул. Орджоникидзе 162 (3812) 63-63-20, 63-63-40 kronidomsk@mail.ru
	ООО «Альпина»	г. Омск, ул. 15-я Рабочая д.90 кв.4, тел. 8 (3812) 38-09-28, e-mail: alpina- omsk@yandex.ru
	ООО «Рэдианс»	644007, г. Омск, ул. 5-я Северная, 193/1, 119 Телефон +7 (913) 625-2819 Факс 7 (3812) 295-229 radiance- group@mail.ru
	ООО «Стройкомплект»	г. Омск, ул. 1-я Железнодорожная 40/1, тел./факс 8 (3812) 46-60-03, e-mail: stroikomplekt@list.ru
	ООО «Стройсити»	г. Омск, проспект Губкина 1, тел./факс 8 (3812) 69-09-42, 69-08-21 e-mail: info@stroycityomsk.ru
	ООО «Омскмонолит»	г. Омск, 644033 ул. Долгирева №1. +7 (3812) 48-07-68 8-908-790-26-24 e-mail: omskmonolit@rambler.ru
	ООО «Стройинвестрегион»	Омская область, г. Омск, ул. Граничная №244 А Телефон: (3812) 408 042 E-mail: info@stroyinvestregion.com
	ООО «Альком»	г. Омск ул.Красный Путь 163 оф 408. 8-908-806-86-64 (3812) 49-76-68 E-mail: alecs-alkor@yandex/ru

	Кровля Фасад	г. Омск ул. 3 Разъезд 2, Омск, 644009 8 (3812) 50-21-91 omregionstroy@mail.ru
	Строительная компания "Еврастрой"	г. Омск, ул. 2-я Затонская, д.18 965 986-25-93 8 (3812) 48-45-35 8 (3812) 24-65-74 evraomsk@yandex.ru
	ООО "ЕВРОКРОВ"	г. Омск ул. Тарская 300 к1 +7 (3812) 38-10-14; +7 (903) 927-10-14 info@кровля-омск.рф
	Группа компаний «Теплострой»	644018, Омск, ул.3-я Транспортная, 10, оф. 2.4 Тел/факс: (3812) 56-24-76, (3812) 58- 18-54 e-mail: omsk1@teplostroy-nsk.ru
	ИП Комлев В.И.	644073, Омск, ул. Рокосовского 18 к.2 кв. 79, тел +79514118243, e-mail: w.komlev.w@yandex.ru

Главный специалист по капитальному строительству

Ансимов А.В.